

# พรพรมแตกไลน์ ธุรกิจบริหาร 'คอมมูนิตีมอลล์'

นางกนกกร แทนไกรสร รองกรรมการผู้จัดการ บริษัท พรพรมเม็ททอล หรือ PPM เปิดเผยว่า บริษัทเตรียมจัดตั้งบริษัทย่อย ชื่อว่าเดอะ สตาร์เกต เพื่อดำเนินการบริหารโครงการคอมมูนิตีมอลล์ แปรนด์ "เดอะ คาสาญา" จ.นครปฐม ซึ่งอยู่ระหว่างก่อสร้าง คาดเสร็จและเปิดขายโครงการได้ไตรมาส 4 จะเพิ่มรายได้ให้บริษัทปีละไม่ต่ำกว่า 50 ล้านบาท ซึ่งจะคืนทุนได้ภายในระยะเวลา 6 ปี โครงการ "เดอะ คาสาญา" เป็นคอมมูนิตีมอลล์ บนพื้นที่ 18 ไร่ มูลค่าโครงการ 185 ล้านบาท

สาเหตุที่จัดตั้งบริษัทย่อย เพื่อแยกการบริหารที่ชัดเจน และเป็นการวางแผนเพื่อรองรับแผนงานที่จะขยายเพิ่มเติมในอนาคต ซึ่งเชื่อว่าโครงการแรกที่บริษัทเริ่มดำเนินการในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และรีเทลจะได้รับการตอบรับที่ดี และในอนาคตก็มีแผนที่จะขยายสินทรัพย์ที่เป็นคอมมูนิตีมอลล์ เข้ากองทุนอสังหาริมทรัพย์

นางกนกกร กล่าวว่ คาดการณ์ผลประกอบการปีนี้ จะมีรายได้รวมไม่ต่ำกว่า 2,000 ล้านบาท หรือเติบโต 43% ส่วนกำไรสุทธิเชื่อจะดีขึ้นในทิศทางเดียวกัน เพราะธุรกิจหลักมีแนวโน้มความต้องการใช้เพิ่มขึ้นต่อเนื่อง

"ราคาทองแดง ทองเหลือง ค่อนข้างมีเสถียรภาพ และคาดแนวโน้มราคาจะทรงตัวและไม่ต่ำไปกว่าปัจจุบันมาก ยอมรับทิศทางและนโยบายเศรษฐกิจของจีนค่อนข้างมีผลกระทบต่อปริมาณความต้องการและราคาแร่"

บริษัทกำลังดำเนินกิจการบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดอ่อนตัว เพื่อขยายธุรกิจใหม่เพิ่มเติม เพราะความต้องการผลิตภัณฑ์ประเภทนี้ขยายตัวต่อเนื่อง โดยเฉพาะผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในอุตสาหกรรมอาหารและเครื่องดื่ม ซึ่งธุรกิจใหม่นี้พร้อมให้บริการไตรมาส 2 นี้ คาดช่วยสร้างยอดขายให้กับธุรกิจเพิ่มไม่ต่ำกว่าปีละ 200 ล้านบาท

นางกนกกร กล่าวอีกว่า บริษัทอยู่ระหว่างเจรจาเพื่อร่วมทุนกับบริษัทแห่งหนึ่ง เพื่อจัดตั้งบริษัทร่วมกัน โดยมีสัดส่วนการถือหุ้น 50:50 จัดตั้งโรงงานเคลือบสีหลังคาอะลูมิเนียม คาดเสร็จสิ้นในปีนี้และจะเริ่มเห็นโครงการภายในปีหน้า